



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: consiliul.local@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

### PROCES VERBAL

încheiat cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Baia Mare, din data de 29 februarie 2016

Președinte de ședință – d-na consilier Laura Ghinea

Sunt prezenți 14 consilieri.

Lipsesc următorii consilieri: dl. Ardelean Teodor, dl. Grumaz Dan, dl. Ludescher Istvan, d-na Moga Liliana, dl. Popa Adrian, dl. Mureșan Dorel și d-na Vida Noemi.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 245 din 23 februarie 2016.

D-na președinte de ședință – Bună ziua. Bine ați venit la Ședința ordinară a Consiliului Local, convocată pentru azi, 29 Februarie 2016, prin Dispoziția Primarului Nr. 245 din 23 februarie 2016. Sunt prezenți un număr de 14 consilieri din 21 în funcție. Ședința este statutară.

Supunem la vot Procesul Verbal al Ședinței de Îndată din data de 9 februarie 2016.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Toți sunt pentru.

**Se aprobă procesul verbal al ședinței din 9 februarie 2016.**

Supunem la vot Procesul Verbal al Ședinței Extraordinare din 15 februarie 2016.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Toți sunt pentru.

**Se aprobă procesul verbal al ședinței din 15 februarie 2016.**

Supunem la vot Procesul Verbal al Ședinței Extraordinare din 23 februarie 2016.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Toți sunt pentru.

**Se aprobă procesul verbal al ședinței din 23 februarie 2016.**

Supunem la vot Ordinea de Zi a ședinței de azi care cuprinde un număr de 37 de proiecte de hotărâre și 4 puncte la DIVERSE.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

**Se aprobă Ordinea de zi a ședinței de azi.**

Supunem la vot și Ordinea de Zi suplimentară, care cuprinde 2 proiecte de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

**Se aprobă Ordinea de zi suplimentară.**

Trecem la dezbaterile proiectelor de pe Ordinea de zi.

Dl. consilier Cozoplean – D-na președinte, înainte să intrăm în Ordinea de zi, aș dori să îmi dați cuvântul. Aș vrea să aduc aminte executivului Primăriei Baia Mare că avem o solicitare depusă din partea grupului de consilieri PSD, înregistrată în 10.02. la Centrul de Informare Cetățeni și așteptăm încă soluționarea și răspunsul din partea executivului Primăriei.

Aș dori să supun atenției domnului primar, executivului Primăriei, d-nei secretar și colegilor din Consiliul Local o nouă solicitare a grupului de consilieri locali ai Partidului Social Democrat, către Primăria Municipiului Baia Mare. O să vă dau citire acestei solicitări, înainte să v-o înmănez pentru înregistrare, doamna secretar.

## SOLICITARE

*a grupului de consilieri locali ai PSD*

*Către Primaria Municipiului Baia Mare*

Având în vedere unele servicii și activități suport care se regăsesc în caietele de sarcini emise la 10.02.2016 și 16.02.2016 de către Direcția Economică, Direcția Cheltuieli, Serviciul Finanțări Locale - Municipiul Baia Mare, solicităm să ne prezentați informații referitoare la aceste probleme aflate în legătură cu aspecte care ne-au fost semnalate. În acest sens, urmează să răspundeți întrebărilor de mai jos:

1. Care sunt operațiunile tehnice derulate în legătură cu evenimentul "Selecția Națională Eurovision 2016", de către cine s-au realizat operațiunile, la ce dată au început efectiv aceste activități, dacă și care dintre acestea au fost realizate în comun cu specialiștii TVR prezenți la Sala Polivalentă "Lascar Pana" din Municipiul Baia Mare. Solicităm să precizați cu exactitate (exhaustiv) perioada și părțile implicate pentru fiecare operațiune și activitate în parte, corespunzător tuturor serviciilor și bunurilor folosite. Care este operatorul economic care a pus în comun și la dispoziția TVR aparatura tehnică și orice alte servicii și bunuri prevăzute în caietul de sarcini din 16.02.2016 aferent achiziției publice având ca dată de deschidere a ofertelor ziua de 25.02.2016, ora 9.15 (ref. "Selecția Națională Eurovision 2016")?

2. Ce calitate deține TVR în operațiunile și activitățile care tin de desfășurarea evenimentului alocat de Municipiul Baia Mare sărbătoririi "Zilei Femeii", cu data și locul de desfășurare 1 Martie - Sala Polivalentă "Lascar Pana"?

3. Care sunt operațiunile și activitățile aferente organizării și desfășurării evenimentului "Selecția Națională Eurovision 2016" care au fost efectuate anterior finalizării procedurii de achiziție de servicii corespunzătoare evenimentului respectiv și de către cine au fost realizate acestea?

4. Cine este operatorul economic adjudecatar al serviciilor și activităților suport aferente desfășurării evenimentului "Selecția Națională Eurovision 2016", cu perioada și locul de desfășurare 4-6 martie 2016, Sala Polivalentă "Lascar Pana" din Municipiul Baia Mare? Care este valoarea de adjudecare a acestei proceduri de achiziție?

5. Cine este operatorul economic adjudecatar al serviciilor și activităților suport aferente desfășurării evenimentului "Ziua Femeii", cu data și locul de desfășurare 1 Martie - Sala Polivalentă "Lascar Pana" din Municipiul Baia Mare? Care este valoarea de adjudecare a acestei proceduri de achiziție?

Suntem pe deplin încredințați asupra faptului că înțelegeți necesitatea unui răspuns corect, legal și cât mai grăbnic posibil, totodată vă instiințăm pe această cale că demersul nostru este foarte important pentru funcționarea în condiții de legalitate și bună gestiune financiar-economică a activității și patrimoniului Municipiului Baia Mare, în vederea fundamentării oricărui masuri legale pe care le avem în vedere în continuare.

Baia Mare,  
29.02.2016

Grupul de consilieri locali PSD, prin reprezentant



Dl. consilier Cozoplean – Vă mulțumesc. Aș dori să vă înmănez o copie semnată de mine, ca reprezentant al grupului PSD.

Dl. primar – D-na secretar, sunteți o doamnă, nu sunteți Registratură.

Dl. consilier Cozoplean - D-na secretar trebuie să ia act de solicitările Consiliului Local.

Dl. primar – Da, dar o doamnă nu se ridică la cherețul dumneavoastră.

Dl. consilier Cozoplean - Asta este Solicitarea pe care trebuie să o înregistreze în numele nostru. Vă aduc aminte Regulamentul de funcționare al Consiliului Local, potrivit căruia executivul Primăriei trebuie să dea curs oricărei solicitări adresate Municipiului Baia Mare, Primăriei, implicit dvs., dacă este nevoie, în cel mai scurt timp posibil, că este solicitare verbală, că este solicitare scrisă.

D-na președinte de ședință – Dl. Cozoplean, ne dați voie să trecem la Ordinea de zi?

Dl. primar – În primul rând, conform prevederilor legale, cu siguranță că, în data de 8 martie, veți primi în plic răspunsul pentru prima solicitare.

La a doua solicitare pe care ați enunțat-o, dvs. fiind un coleg foarte cultivat, ați dat citire cu greutate acestei solicitări. Bănuiesc că cei cu calviție, noi avem tot respectul față de dâșii pentru că este, așa cel puțin ca și cutumă, o dovadă a inteligenței, au scris-o într-un mod foarte laborios și cu un vocabular destul de aplicat pe ceea ce înseamnă lege. E foarte bine. Doar că, acumă vă spune Primarul municipiului Baia Mare, mai ales că ați intrat într-o logică electorală penibilă, care face rău municipiului Baia Mare, orașului, doar vă spun un singur lucru: nu-l subestimați pe Cătălin Cherecheș. Nu vorbim de primar, vorbim de Cătălin Cherecheș. Măine o să vă arăt de ce să nu mă subestimați. Măine, 1 martie, vă voi demonstra de ce nu trebuie să mă subestimați.

Vă mulțumesc că mi-ați dat această ocazie încă o dată. Prima dată mi-a dat o astfel de ocazie dl. Bota, care a învățat lucrul ăsta, că nu e bine să fii subestimat. Acumă mi-ați dat și dvs. și vă mulțumesc pentru această ocazie.

### **1.Proiect de hotărâre privind aprobarea “Strategiei Culturale de Dezvoltare a Municipiului Baia Mare 2015-2030”**

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

**Comisia III - Aviz favorabil**

D-na președinte – Supunem la vot proiectul nr. 1.

Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

**D-na președinte - 1 abținere, 13 pentru**

Dl. consilier Bota – Vreau să întreb cine a fost consultantul și cât a costat Strategia Culturală de Dezvoltare a Municipiului Baia Mare.

Dl. primar – Știți foarte bine, Strategia Culturală de Dezvoltare a Municipiului Baia Mare a fost partea bugetului municipiului, partea Listei de Investiții, pe care dvs. ați aprobat-o de fiecare dată.

În rest, puteți să consultați, pentru că aveți această posibilitate, fiecare dintre noi având acces la internet, să consultați site-urile celorlalte municipii reședință de județ și să vedeți în mod comparativ care sunt valorile.

Pe de altă parte, pentru că nu am participat la conceperea acestei Strategii, dar vreau să vă spun că am fost fâtat să primesc foarte multe considerații pentru modul emblematic în care s-a prezentat această Strategie și s-a conceput ea.

Dacă vorbim despre cultură și despre preambulul acestei ședințe, ca să trecem de momentul derizoriu în care s-au aflat reprezentanții PSD atacând imaginea municipiului Baia Mare pentru că, cât rău vor face PSD-iștii, acestui oraș, în următoarele trei luni, nu vom avea noi suficientă apă în damf ca să putem curăța. Orașul acesta s-a ferit întotdeauna de ceea ce înseamnă elemente deviate din administrația locală și au știut să țină echilibrul acestei comunități, cetățenii prin votul lor au știut să țină echilibrul.

Lucrul cel mai important care trebuia spus astăzi la începutul acestei ședințe, și am crezut că asta vrea să spună dl. Cozoplean, e faptul că astăzi municipiul Baia Mare, Consiliul Local are o mare onoare și o mare bucurie. O chestiune care este absolut unică. Un băimărean care activează astăzi în mediul artistic clujean, Levente Molnar, a câștigat Oscarul pentru film străin. Mă aștept ca, poate PSD-ul să vină și să întrebe cum și-a plătit biletul de avion sau cine i l-a plătit. Aș fi fost onorat să-l fi putut oferi noi, municipiul Baia Mare, acest lucru. Lucrul important pe care îl vom face, în raport cu proiectele noastre și cu dorințele noastre pentru dezvoltarea comunității noastre, a proiectelor culturale și a proiectului cultural de dezvoltare strategică a municipiului Baia Mare, acela de a deveni Capitală Europeană a Culturii în 2021, peste toate piedicile, mizeriile și blocajele pe care le doresc să le pună în cale unii, îmi doresc foarte mult ca Levente Molnar să fie ambasadorul cultural al municipiului Baia Mare. Într-o zonă a cinematografiei, care înseamnă de fapt industrie creativă, să putem să dăm un anumit început orașului nostru. Avem câteva spații emblematice pe care le putem folosi, foste spații industriale, în domeniul cinematografiei și cred că este o industrie foarte importantă. Așadar, este o oportunitate majoră, este o onoare ca un băimărean să câștige Oscarul pentru film străin, în acest an.

Este și mai mare bucurie pentru că este un maghiar care face acest lucru și știm foarte bine că diversitatea este valoarea majoră a orașului nostru.

Va fi pentru noi onorant, fără să cerem acordul Consiliului Local, să-l invităm pe Levente Molnar să devină ambasador cultural al municipiului Baia Mare.

Vă mulțumesc.

**D-na președinte – Avem 13 pentru și 1 abținere.**

**Se aprobă p.h. nr. 1. (Hot. 69/2016)**

**2.Proiect de hotărâre privind transmiterea către operatorul regional S.C. VITAL S.A a două spații pentru amenajarea unor birouri-casierii ale operatorului, situate pe bulevardul Republicii nr.20 ( blocul TR 5), respectiv pe bulevardul Republicii nr. 62 ( blocul L8B), prin completarea listei bunurilor de retur aferente sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare al Municipiului Baia Mare, prevăzută în Anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 472/2008**

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

**D-na președinte – Vă rog să votați prin ridicare de mâini.**

**Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?**

**D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.**

**Se aprobă p.h. nr. 2. (Hot.70/2016)**

**3.Proiect de hotărâre privind aprobarea volumului de masă lemnoasă și a metodologiei de calcul a prețurilor de referință pentru masa lemnoasă pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietate a Municipiului Baia Mare în anul de producție 2016**

**Comisia I - Aviz favorabil**

D-na președinte – Cine este pentru?

DI. consilier Bota – D-na președinte, menționez că nu particip la vot la acest proiect de hotărâre.

**DI. primar – Proiectul nr. 3 îl retrag de pe Ordinea de zi, pentru a supune atenției unei comisii independente modul în care s-a desfășurat activitatea de exploatare a lemnului în Ocolul Silvic Municipal Baia Mare, în ultimii ani.**

Nu doresc ca acest proiect de hotărâre să fie votat înainte ca Guvernul României să dea Ordonanța de Urgență sau Hotărârea de Guvern cu privire la instituirea și înființarea Parcului Natural Firize, care reglementează în cu totul și cu totul altfel aceste tipuri de tăieri.

Trebuie să cântărim dacă este important pentru municipiul Baia Mare să tăiem pădurea, și pentru Consiliul Local, sau este mai important să o protejăm și să facem doar întreținere, doar chestiuni care țin de sănătatea pădurii, și mai puțin de o acțiune economică.

Dorința mea, ca și primar al municipiului Baia Mare, este ca Ocolul Silvic Municipal Baia Mare să fie o entitate care protejează pădurea și nu entitate care generează activități cu caracter economic, în principal.

Vă rog să îmi permiteți să retrag acest proiect de hotărâre până la momentul în care vom finaliza evaluarea de către o comisie independentă.

**Retras p.h. nr. 3.**

**4.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de acces și vizitare a obiectivului turistic Turnul Sf. Ștefan din Municipiul Baia Mare**

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

D-na președinte – Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.

**Se aprobă p.h. nr. 4. (Hot. 71/2016)**

**6.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru locuințele sociale aflate în proprietatea Municipiului Baia Mare și administrarea Serviciului Public Asistență Socială**

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

D-na președinte – Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.

**Se aprobă p.h. nr. 5. (Hot. 72/2016)**

**6.Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării serviciilor juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare a Serviciului Public Asistență Socială**

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

D-na președinte – Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Va mulțumesc.

Se aprobă p.h. nr. 6. (Hot. 73/2016)

**7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Rețelei Școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza municipiului Baia Mare în anul școlar 2016-2017**

Comisia III - Aviz favorabil

D-na președinte – Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.

Se aprobă p.h. nr. 7. (Hot. 74/2016)

**8. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a 886,60 m.l. conducte de oțel cu DN 1000 mm, dezafectate, în vederea scoaterii din funcțiune, casarea și valorificarea acestor conducte**

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte – Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.

Se aprobă p.h. nr. 8. (Hot. 75/2016)

**9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, în faza D.A.L.I., pentru investiția „Cofegiul Tehnic Transilvania - reabilitare”, str. 8 Martie nr. 7 din Municipiul Baia Mare**

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte – Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.

Se aprobă p.h. nr. 9. (Hot. 76/2016)

**10. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii Studiului de oportunitate și a Rapoartelor de evaluare necesare efectuării unui schimb între un teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare și un teren aflat în proprietatea S.C. SALAJANCA S.R.L.**

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz nefavorabil

D-na președinte – Cine este pentru?

D-na președinte – 7.

DI. consilier Pop Ștefan – Dacă îmi permiteți, d-na președinte, aș vrea să fac o precizare legată de acest proiect și rog colegii să se aplece un pic mai atent vizavi de acest proiect.

Ducem această chestiune cu P-ța Sălăjanca de foarte multă vreme. Tot o mutăm de colo-colo.

Terenul este în incinta pieței. Nu plătesc nici dumnealor, iar noi nu beneficiem de nimic.

Eu zic să stăm să gândim un pic și să reglementăm această situație.

DI. primar – Eu cred că este oportun să închidem hotărârea așa cum a fost ea formulată.

DI. consilier Pop Ștefan – Cu avizul favorabil.

DI. primar – Bineînțeles.

DI. consilier Bondici – Scrie Studiu de oportunitate și Raport de evaluare. Nu facem schimb, nu facem nimic. Un Studiu de oportunitate.

DI. consilier Pop Ștefan – Dar de ce să nu facem schimb?

DI. consilier Bondici – Păi, dacă Proiectul de hotărâre este Studiu de oportunitate și Raport de evaluare.

DI. primar – Pentru că e un pas. Trebuie să faci evaluarea, studiu de oportunitate și după aceea.

DI. consilier Ilie Tudorel – Comisia II a dat aviz nefavorabil pentru că noi am considerat că nu este în favoarea municipiului acest schimb. Este un teren impropriu acolo.

Noi am considerat că nu este în avantajul municipiului să facem acest schimb de teren.

D-na președinte – Reluăm. Cine este pentru acest proiect de hotărâre?

D-na președinte – 7.

D-na președinte – Cine este împotriva proiectului de hotărâre nr. 10?

D-na președinte – 1 împotriva.

DI. consilier Lupșa – Sunt împotriva pentru că Sălăjanca nu vrea să-l cumpere. I s-a oferit să-l cumpere și refuză să-l cumpere.

DI. consilier Pop Ștefan – Dar noi îl cumpărăm pe celălalt?

DI. consilier Lupșa – Ăsta nu e bun de nimic.

DI. consilier Ilie Tudorel – Deci v-a spus dl. Lupșa că nu e bun de nimic terenul. Asta e.

D-na președinte – Cine se abține?

D-na președinte – 4.

**Respins p.h. nr. 10.**

**11. Proiect de hotărâre privind darea în administrarea Ocolului Silvic Municipal Bala Mare RA a obiectivului de investiții „Îmbunătățirea valorii economice a pădurii – Municipiul Bala Mare”, finanțat prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală și bugetul local al Municipiului Bala Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

D-na președinte – Cine este pentru?

DI. consilier Bota – Eu nu particip la vot la acest proiect de hotărâre.

D-na președinte – Nu avem cvorum. Se amână.

Amânat p.h. nr. 11.

**12.Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Oportunitate a Documentației de atribuire și însușirea Raportului de Evaluare, în vederea concesionării prin licitație publică, a unui teren aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, în suprafață de 2963 mp, situat în Baia Mare str. Lunci f. n., identificat prin CF 118763 Baia Mare nr. cadastral 118763, în vederea construirii unei baze sportive - teren de mini fotbal, teren de tenis**

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte – Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na președinte – 1 abținere, 13 pentru

Respins p.h. nr. 12.

**13.Proiect de hotărâre privind solicitarea adresată Ministrului Educației și Cercetării Științifice pentru emiterea avizului conform în vederea schimbării destinației imobilului Școala Primară cu clasele I-VIII, Nr. 7, situat în Municipiul Baia Mare, str. Valea Borcutului nr. 117, județul Maramureș**

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

D-na președinte – Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.

Se aprobă p.h. nr. 13. (Hot. 77/2016)

**14.Proiect de hotărâre privind concesionarea în cotă indiviză de 1/2, a terenului situat pe str.Hortensiei nr.5, în suprafață de 28 mp, în favoarea doamnelor CRISTEA DANIELA ȘI OFRIM DANIELA**

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte – Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.

Se aprobă p.h. nr. 14. (Hot. 78/2016)

**15. Proiect de hotărâre privind suplimentarea cu 6 mp, a suprafeței de teren concesionate prin Contractul de Concesiune nr. 522/533/28.01.2016, în vederea realizării a 2 acces din exterior la spațiul comercial situat pe str. Gh. Bilagcu, nr. 4**

**Comisia I - Aviz favorabil  
Comisia II - Aviz favorabil**

D-na președinte – Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

**D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.**

**Se aprobă p.h. nr. 15. (Hot. 79/2016)**

**16. Proiect de hotărâre privind aprobarea reducerii suprafeței de teren concesionate prin Contractul de concesiune nr. 1013/27.08.2014, aferente accesului la spațiul - birou situat în Bala Mare, str. Aviatorilor nr. 5/18, executat în baza A.C. nr. 27/10.01.1997, de la 11 mp la 5 mp și închirierea diferenței de suprafață de 6,00 mp ocupați de aleea de acces**

**Comisia I - Aviz favorabil  
Comisia II - Aviz favorabil**

D-na președinte – Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

**D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.**

**Se aprobă p.h. nr. 16. (Hot. 80/2016)**

**17. Proiect de hotărâre privind aprobarea extinderii apartamentului nr. 80 situat la parterul blocului de locuințe nr. 20 pe Bd. Traian și concesionarea terenului în suprafață de 8 mp aferent extinderii, în vederea amenajării sedlu firmă**

**Comisia I - Aviz favorabil  
Comisia II - Aviz favorabil**

D-na președinte – Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

**D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.**

**Se aprobă p.h. nr. 17. (Hot. 81/2016)**

**18. Proiect de hotărâre privind aprobarea extinderii apartamentului nr. 2 situat la parterul blocului de locuințe nr. 6 pe str. Transilvaniei și concesionarea terenului în suprafață de 50 mp aferent extinderii, în vederea amenajării salonului de înfrumusețare și modelare corporală și închirierea terenului în suprafață de 2 mp aferent aleii de acces**

**Comisia I - Aviz favorabil  
Comisia II - Aviz favorabil – amendament: se aprobă prin excepție de la HCL nr. 314/2008**

D-na președinte – Supunem la vot amendamentul comisiei II.

DI. consilier Ilie Tudorel – Această excepție este cauzată de faptul că, în urma analizării proiectului, s-a încercat alinierea și rezolvarea problemei estetice, arhitecturale a aceluși colț care se vede foarte bine de lângă Muzeul de Mineralogie și trebuie să se rezolve această problemă a zonei.

Depășește cu mai mult de 50% suprafața unității locative care a solicitat această extindere.

Dl. consilier Lupșa – Apartamentul are o suprafață de 49 m.p., iar extinderea este de 50 m. Noi avem hotărâre să se aprobe extinderi până la 50% din construcție.

Dl. consilier Ilie Tudorel - Din punct de vedere arhitectural, corespunde și rezolvă problema estetică a zonei.

D-na președinte – Cine este pentru amendament? Cine este împotriva? Cine se abține?

**D-na președinte – În unanimitate.**

D-na președinte – Acuma supunem la vot proiectul cu amendament cu tot. Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

**D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.**

**Se aprobă p.h. nr. 18. (Hot. 82/2016)**

**19. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Bala Mare a terenului în suprafață de 8 mp, aferent podest și scări acces spațiu comercial, situat în Bala Mare, Piața Revoluției, nr. 3/26, apartament proprietatea S.C. SANA NOBILIS S.R.L.**

**Comisia II - Aviz favorabil**

D-na președinte - Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

**D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.**

**Se aprobă p.h. nr. 19. (Hot. 83/2016)**

**20. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe a terenului în suprafață de 40 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, teren aferent construcției extindere la cabinet avocatură, situat în Baia Mare, strada George Coșbuc nr. 32/17**

**Comisia I - Aviz nefavorabil**

**Comisia II - Aviz nefavorabil**

D-na președinte - Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

**D-na președinte – 3 pentru, 8 împotriva, 3 abțineri**

**Respins p.h. nr. 20**

**21. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de alipire și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 3282 mp, aferent blocului situat în Baia Mare, Aleea Mărăști nr. 16**

**Comisia II - Aviz favorabil**

D-na președinte - Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

**D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.**

**Se aprobă p.h. nr. 21. (Hot. 84/2016)**

**22. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de re poziționare și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 176 mp, situat în Baia Mare , Bd. Republicii nr. 41A, aferent extinderii și afeii de acces la aceasta**

**Comisia II - Aviz favorabil**

D-na președinte - Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.

Se aprobă p.h. nr. 22. (Hot. 85/2016)

**23. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 8 mp, situat în Baia Mare, Bd. Decebal nr.2, în vederea concesionării, pentru extindere spațiu comercial**

**Comisia II - Aviz favorabil**

D-na președinte - Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.

Se aprobă p.h. nr. 23. (Hot. 86/2016)

**24. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 141 mp, situat în Baia Mare, str. Dealul Crucii nr. 25**

**Comisia II - Aviz favorabil**

D-na președinte - Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.

Se aprobă p.h. nr. 24. (Hot. 87/2016)

**25. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 918 mp, situat în Baia Mare, str. Petofi Sandor nr. 13**

**Comisia II - Aviz favorabil**

D-na președinte - Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.

Se aprobă p.h. nr. 25. (Hot. 88/2016)

**26. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentației în vederea concesionării prin licitație publică a terenului în suprafață de 165 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, situat pe strada Ferăstrăului, nr. 30, identificat prin C.F. 118105, nr. cadastral 118105.**

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

D-na președinte - Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.

**Se aprobă p.h. nr. 26. (Hot. 89/2016)**

**27. Proiect de hotărâre privind menținerea garajului, situat pe str. Victor Babeș, nr. 29, executat în baza Autorizației de construire nr. 480/09.08.1996 cu depășirea suprafeței aprobate inițial și suplimentarea cu 5 mp a suprafeței de teren concesionate**

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

D-na președinte - Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.

**Se aprobă p.h. nr. 27. (Hot. 90/2016)**

**28. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 19 mp, aferent boxă garaj, situat în Baia Mare, strada George Enescu nr. 6, garaj proprietatea numitului Pop Ioan Petru**

**Comisia II - Aviz favorabil**

D-na președinte - Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.

**Se aprobă p.h. nr. 28. (Hot. 91/2016)**

**29. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 21 mp, aferent boxă garaj, situat în Baia Mare, strada Vlad Țepeș, nr. 7, garaj proprietatea numitului Gogoescu Nicușor**

**Comisia II - Aviz favorabil**

D-na președinte - Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.

**Se aprobă p.h. nr. 29. (Hot. 92/2016)**

**30. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 20 mp, aferent boxă garaj, situat în Baia Mare, strada Vlad Țepeș nr. 7, garaj proprietatea numitelor Rezmișeș Rodica**

**Comisia II - Aviz favorabil**

D-na președinte - Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.

Se aprobă p.h. nr. 30. (Hot. 93/2016)

**31. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 23 mp, aferent boxă garaj, situat în Baia Mare, strada Vlad Țepeș nr. 7, garaj proprietatea numitului Porumb Nicolae**

**Comisia II - Aviz favorabil**

D-na președinte - Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.

Se aprobă p.h. nr. 31. (Hot. 94/2016)

**32. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 20 mp, aferent boxă garaj, situat în Baia Mare, strada Vlad Țepeș, nr. 7, garaj proprietatea numitei Olvedă Anuța Ioana**

**Comisia II - Aviz favorabil**

D-na președinte - Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.

Se aprobă p.h. nr. 32. (Hot. 95/2016)

**33. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 20 mp, aferent boxă garaj, situat în Baia Mare, strada Vlad Țepeș nr. 7, garaj proprietatea numitului Silaghi Gheorghe**

**Comisia II - Aviz favorabil**

D-na președinte - Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.

Se aprobă p.h. nr. 33. (Hot. 96/2016)

**34. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 20 mp, aferent boxă garaj, situat în Baia Mare, strada Vlad Țepeș nr. 7, garaj proprietatea numitei Demeter Rozalia**

**Comisia II - Aviz favorabil**

D-na președinte - Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.

**Se aprobă p.h. nr. 34. (Hot. 97/2016)**

**35. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 19 mp, situat în Baia Mare, Bd. București nr. 35A, aferent unei boxe de garaj proprietatea numitel Dobre Ileana**

**Comisia II - Aviz favorabil**

**D-na președinte - Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?**

**D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.**

**Se aprobă p.h. nr. 35. (Hot. 98/2016)**

**36. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu “Spațiul pentru birouri hală de depozit, împrejurul, gard la frontul stradal”, Baia Mare, str. Oborului, nr. 19.**

**Comisia II - Aviz favorabil**

**D-na președinte - Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?**

**D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.**

**Se aprobă p.h. nr. 36. (Hot. 99/2016)**

**37. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planul Urbanistic Zonal pentru "SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE DIN A1a - Activități productive agro-industriale mari - în FUNCȚIUNE DE LOCUIT", Baia Mare, strada Vrancei FN**

**Comisia II - Aviz favorabil**

**D-na președinte - Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?**

**D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.**

**Se aprobă p.h. nr. 37. (Hot. 100/2016)**

**D-na președinte – Trece la Borderoul suplimentar, unde avem 2 proiecte de hotărâre.**

**1. Proiect de hotărâre privind reglementarea acordării unui ajutor excepțional de urgență prin derogare de la HCL nr. 517/2015 minorei LUPU ELENA, încadrată în grad de handicap grav**

**D-na președinte – Avem avizul favorabil al comisiei I și II.**

**Dacă sunt luări de cuvânt?**

**Dacă nu, vom trece la vot.**

**Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?**

**D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Vă mulțumesc.**

**Se aprobă p.h. nr. 1. de pe Borderoul suplimentar. (Hot. 101/2016)**

**2. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii spațiului de birouri situat pe str. Gh. Șincai nr. 31, fost sediu bancar proprietatea numitorilor Man Daniel și Man Marius înscris în C.F. nr. 102942, C.F. 104309 în vederea mutării activităților desfășurate de Direcția de Venituri și Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor**

Dl. primar – Înțeleg că s-a avut în vedere un Raport al Comisiei de negociere.

Au fost două sau trei oferte depuse. Din punctul meu de vedere ele sunt incomparabile pentru că poziționarea, modul de compartimentare este diferit de la un spațiu la altul.

Ideea pe care vreau să o luați în calcul este că, două dintre Serviciile municipiului, respectiv Direcția de Venituri și Serviciul de Evidență Informatizată a Populației, trebuie să fie relocate într-o zonă care să aibă condiții atât cel care lucrează, cât și cei care vin să-și plătească taxele și Impozitele sau cei care vin să-și facă un Buletin.

Poate data viitoare facem ședința de Consiliu la Poliție, unde se fac Buletinele. Sau să vedeți, în perioada asta în care lumea vine să-și plătească taxele și Impozitele, cum funcționează colegii la Venituri. Dintre noi, cel mai bine ar trebui să știe dl. Bota cum funcționează la Venituri, pentru că a fost acolo coleg cu dânsii și știu foarte bine că acea clădire nu are toate dotările pe care le necesită un astfel de serviciu.

Așadar, eu cred că, dacă dăm un aviz nefavorabil, trebuie să-l justificăm foarte clar. Iar, dacă dăm un vot nefavorabil, la fel trebuie să-l justificăm.

Să vedem poziția celor din comisie. Dl. Niculae, vă rog.

Dl. director Mircea Niculae – Prin HCL 34 din 29.I., Consiliul Local a aprobat realizarea demersurilor pentru închirierea unui imobil în care să-și desfășoare activitatea cele două Direcții.

Comisia, numită prin HCL 55/2016, a făcut demersuri, prin 3 anunțuri în zilele de 3, 13 și 15 februarie pentru a obține oferte de preț. S-au prezentat două entități: SC CDP ARIS SA care a înregistrat o adresă și a oferit un spațiu de 400 m.p., pe strada Culturii nr. 5, la parter și 3 etaje. La parter și etajul I 5 Euro, iar la etajul II și III 3 Euro/m.p.

S-a mai prezentat o ofertă din partea domnilor Man Daniel și Man Marius pentru suprafață de 587 mp, la parterul imobilului din str. Gh. Șincai nr. 31. E vorba de o suprafață de 587 m.p. Noi am înregistrat-o în data de 24.02. Am luat la cunoștință în 18.02. de oferte.

Am invitat cei doi ofertanți pentru negocieri. S-a prezentat numai dl. Man Daniel, pentru imobilul din str. Gh. Șincai nr. 31, care inițial oferise 12 Euro /m.p. și a coborât la 8 Euro/m.p.

Membrii comisiei au luat poziția celor două Direcții: e vorba de Direcția de Venituri și Serviciul Public de Evidență Informatizată, care prin două adrese ne-au comunicat că spațiul CDP ARIS S.A. nu corespunde structural desfășurării activității.

În schimb, au mai făcut adrese pentru imobilul din str. Gh. Șincai și au confirmat că aceste două spații corespund din punct de vedere funcțional pentru desfășurarea activității.

Am continuat demersurile cu domnii Man Daniel și Man Marius și am solicitat să se mai gândească la prețul de 8 euro. Le-am dat termen de gândire 3 zile. A revenit cu adrese. Având în vedere că a lăsat de la 12 la 8 Euro, nu a mai fost dispus să coboare prețul.

Ne-am deplasat comisia la cele două imobile și am constatat că, din punct de vedere al dotării și al funcționării, spațiul din str. Gh. Șincai nr. 31 ar fi funcțional, având în vedere cele două adrese pe care le-a înaintat cele două servicii ale noastre.

Deci am propus, din punct de vedere funcțional, cea mai bună ofertă ar fi pentru spațiul din Gh. Șincai nr. 31 și, în acest sens, am solicitat înaintarea unui proiect de hotărâre în acest sens.

Dl. primar – M-am gândit să completăm Ordinea de zi suplimentară și cu un proiect de hotărâre privind alegerea viceprimarului.

Dl. director Mircea Niculae – La spațiul de la ARIS sunt mai multe birouri. Trebuie compartimentat și necesită investiții, iar spațiul din Gh. Șincai nr. 31 este amenajat, are și cameră de tezaur, are două centrale.

Dl. consilier Bota Călin – Dintr-o anumită perspectivă am făcut un oarecare studiu de piață la ceea ce înseamnă chirile la nivelul Băii Mari. În zona respectivă, în zona 0 a Băii Mari, spațiile comerciale, nu ne referim la cele de birouri pentru că acestea intră în categoria acelor spații care pot fi destinate unor activități comerciale, se ridică undeva doar la 10 Euro/m.p., cea mai mare chirie. Cele mai mici coboară și până la 5-6 Euro

Aici discuția este legată de faptul care sunt utilitățile acelor spații și care este nivelul lor de amenajare. 8 Euro nu pare o chirie mică, dar poate nu e nici cea mai mare care poate fi plătită, având în vedere și specificul activităților care sunt.

DI. primar – Știi foarte bine cât costa, doar pentru Evidența Populației, să amenajăm Sala Europa. Era 200.000 de Euro, aproape. Ideea e că trebuie să luăm o decizie pentru că e o rușine modul în care îi întâmpinăm pe cetățenii care vin să-și plătească impozitele.

DI. consilier Bota – Ambele spații sunt inadecvate pentru activitatea care se desfășoară acolo.

DI. consilier Cozoplean – Noi nu putem să facem o contraofertă? În comisiile reunite era raportat la ceea ce înseamnă vad comercial. Ideea este să facem și o analiză. Pe lângă chirie, se mai investesc și bani.

DI. director Mircea Niculae – Au promovat inițial 12 Euro și apoi au revenit la 8 Euro. Noi am informat că avem și pentru 5 Euro, spațiul respectiv, și i-am dat timp de gândire. Ne-a trimis o adresă și ne-a spus că a coborât deja, chiar așa a fost expresia lui, că a coborât sub prețul de închiriere a spațiilor din zona ultracentrală. Părerea mea personală este că spațiul este adecvat.

DI. consilier Pop Ștefan – Și noi spunem. Pentru birouri spațiul este adecvat, dar nu pentru spațiu comercial.

DI. primar - Care sunt investițiile pe care trebuie să le facem în spațiul respectiv?

DI. director Niculae – Sunt investiții minore: Întrerupătoare, 2-3 lămpi. Nu văd ce investiții s-ar putea face. Comisia ne-am deplasat la cele două spații.

DI. primar – Măine, având în vedere că sunt foarte multe doamne și domnișoare, vă invit să mergem să vizităm aceste spații în care funcționează colegii și colegile noastre, să le oferim și câte un mărțișor și, cu ocazia asta, să vedem mizeria în care lucrează oamenii ăștia și în care îi primim pe băimărenii care vin să-și plătească taxele și impozitele. După asta, cu siguranță vom lua o decizie, ori închirilem, ori accelerăm modernizarea unor spații care aparțin municipiului. Pentru că Fundația Baia Mare 2021 se va muta în clădirea unde am avut eu biroul parlamentar, dacă astăzi am avea toată clădirea ala liberă, ambele funcțiuni ar putea fi acolo într-un mod foarte elegant. Avem spații la parter generoase. Ar fi și în Centrul Istoric. O decizie trebuie luată pentru că e rușinos pentru municipiul Baia Mare să găzduiască două servicii în astfel de spații.

DI. consilier Pop Ștefan – DI. primar, am tot discutat despre cele două blocuri pe care le preluăm de la Poliție, pe Vasile Alexandri. Putem face un contract de închiriere aici pe 1 an de zile, maxim. Și într-un an de zile...

DI. primar - Contractul de închiriere, conform celor discutate, se poate sista sau se poate rezilia în orice moment dorește, unilateral, municipiul Baia Mare. Proprietarul nu poate rezilia decât după 36 de luni.

DI. consilier Pop Ștefan - La cele două partere de la cele două blocuri se pot face condiții cum dorim noi.

DI. director Niculae – Noi am pus condiția că municipiul Baia Mare face demersuri pentru amenajarea unor spații proprii și atunci nu poate închiria pe 36 de luni. 36 de luni poate fi maxim, dar cu un preaviz de 30 de zile.

DI. consilier Pop Ștefan – Nimeni nu m-a băgat în seamă, dar dacă ne ocupăm să ne revendicăm terenul de pe Carpați și cu ce e acolo, aproape că puteam să mutăm Buletinele acolo și nu ne costa numai 200 de milioane. Până la urmă se știe de ce stă acolo.

DI. primar - Putem face un bufet acolo.

DI. consilier Pop Ștefan - De acord, d-le primar. Și ăla trebuie câteodată. Ăla e riscant acolo.

D-na președinte – Haideți să supunem la vot acest proiect de hotărâre.

Cine este pentru?

5

Cine este împotriva?

Cine se abține?

8

**Respins p.h. nr. 2 de pe Borderoul suplimentar.**

D-na președinte - Vă mulțumesc. Trecem la **Diverse**

DI. primar – În data de 2 martie, la ora 10, vă vom transmite invitație tuturor să facem o vizită în teren, la Direcția de Venituri și la Buletine, poate unii dintre dvs. nu le-ați văzut niciodată. V-aș invita să vedeți mizeria în care funcționează.

DI. primar – Pentru că este o chestiune foarte importantă, vreau un vot de principiu al Consiliului Local, pentru a transmite următoarelor entități: Mișcarea Populară, Fundația Baia Mare 2021, HCM Baia Mare, Auditul Primăriei, respectiv Biroul Notarial, documentele de reziliere a contractelor de închiriere, pentru a putea acolo, în mod gratuit, fără niciun fel de cost, să funcționăm cu cel puțin unul dintre servicii. Ori cu Buletinele, care trebuie să le mutăm cel mai urgent. Eu vă rog, pentru Buletine, în primă fază, să îmi dați mandat să fac demersuri pentru eliberarea spațiului. Vă cer votul.

D-na președinte – Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține?

**D-na președinte – În unanimitate „pentru”. Sunt și abțineri?**

**2 abțineri.**

**Vă mulțumesc.**

DI. primar – Deci, am acceptul Consiliului Local pentru a demara eliberarea spațiilor. Mulțumesc.

DI. primar – Văzând situația din teren, țin să vă anunț că, pentru Evidența Populației, la parter, avem nevoie de un singur spațiu, având în vedere că Fundația Baia Mare 2021 aparține municipiului Baia Mare și va rămâne acolo. Vom elibera doar spațiul ocupat de Mișcarea Populară, unde va fi zona de relații directe cu publicul ale Biroului de Evidență a Persoanei, respectiv Birourile care nu au legătură cu publicul, neapărat, își vor avea locul la etaj, respectiv mansardă. Vă mulțumesc.

D-na președinte – Dacă mai sunt luări de cuvânt.

Avem 4 puncte la Diverse.

**1. Contestația numiților Cozoplean Ciprian Marius și Molnar Zoltan, privind solicitarea revocării Hotărârii Consiliului Local nr.2/2016.**

**Comisia III – S-a luat act. Decizia în plen.**

DI. consilier Lupșa Ștefan – În legătură cu creditul, obiectele care fac parte din Anexa la documentația care s-a făcut pentru accesarea acelui credit au trecut prin Consiliul Local și s-au dat avize de principiu pentru achiziționarea lui.

Valorile care sunt trecute acolo sunt valori estimative, provizorii. Aprobarea acestui credit presupune mai multe etape. Prima etapă este cea Hotărâre de Consiliu. Urmează licitații, selecții de oferte, iar aprobarea finală urmează la Ministerul Finanțelor.

Obiectele care vor face obiectul împrumutului, pentru achiziție sau pentru realizare vor trece încă o dată prin Consiliul Local, fie pentru aprobarea valorii finale, fie pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici.

După aprobarea creditului, tragerile se fac doar în măsura nevoii. În măsura în care suntem în pragul de a gestiona unul dintre obiective, doar atunci se accesează sau se face o trageră în limita valorii respective.

Orice investitor care face o investiție sau autoritate locală nu are în visterie atâția bani ca să cumpere dintr-o dată unul sau două sau trei obiective care ne-am propus noi acolo. Motiv pentru care, eu am susținut și susțin în continuare că ceea ce am făcut și aprobarea respectivă este bună și în folosul comunității.

Vă mulțumesc.

D-na președinte – Dacă mai sunt luări de cuvânt?

DI. consilier Cozoplean – Aș vrea eu să lau cuvântul. La Contestația pe care am făcut-o aș vrea să îmi și justific această Contestație.

DI. primar – Aveați ocazia dacă ați fi participat la ședința de Consiliu.

DI. consilier Cozoplean – Să știți că nu, pentru că sunt și cetățean al Municipiului Baia Mare. Faptul că am refuzat să fiu prezent la o ședință, pentru acest punct, în condițiile în care v-am solicitat în mod expres câteva lămuriri suplimentare....

DI. primar – Ce lămuriri ați solicitat? Spuneți-ne.

DI. consilier Cozoplean – Absolut toate lămuririle necesare.

DI. primar – Care?

DI. consilier Cozoplean – În baza căror analize, căror rapoarte, dvs. ați elaborat acea Anexă și ne-ați pus acele costuri, acele valori, de fapt.

DI. primar – În baza a ceea ce dvs. ați votat.

DI. consilier Cozoplean – Nici vorbă, d-le primar. Noi ne-am dat acordul de principiu. Am votat acordul de principiu pentru achiziționare. Nu am vorbit niciodată de valori, d-le primar.

Nu v-am întrerupt. Vă mulțumesc frumos.

Mai mult de atât, discuția raportată la Cuprom, unul dintre punctele de pe Anexa nr. 2, este o discuție care nu știu dacă cel puțin jumătate din consilierii prezenți, care au votat pentru acest proiect, au habar ce înseamnă practic autorizația aia integrată de mediu, faptul că Primăria Municipiului Baia Mare, odată cu achiziționarea, automat intră în posesia unei obligații de ecologizare, moment în care nu se mai poate face pe fonduri europene.

DI. primar – În primul rând vreau să vă spun că doar autoritățile locale au posibilitatea să acceseze fonduri pentru ecologizări.

DI. consilier Cozoplean - Îmi dați un exemplu de linie de finanțare și un ghid în momentul de față funcțional? Unu. Nu există. Nici nu va fi în condițiile în care autoritatea publică locală, municipiul Baia Mare, achiziționează acest teren cu sarcini de ecologizare deja.

DI. primar - Nu există sarcini, pentru că cel care conduceau Mediul, puși de dvs. de la PSD, nu au făcut demersurile necesare ca cei care au cumpărat să aibă în contract chestiunea asta.

DI. consilier Cozoplean – Nu au cumpărat, ei au dobândit printr-un litigiu.

DI. primar – Este prin cumpărare. Nici măcar nu știți.

DI. consilier Cozoplean - Alt exemplu este Cinematograful Minerul. Este mai mult decât un interes pentru Baia Mare.

Tot noi, recent, spre Încântarea mea și a colegilor mei consilieri, am aflat că se poate face totuși schimb.

Dl. primar – L-ați votat.

Dl. consilier Cozoplean - Păi tocmai așa am aflat, ca ne-ați propus dvs. Am aflat că există o propunere de schimb de terenuri, respectiv imobile, anterior aceluși proiect de hotărâre care ne-a fost supus votului.

Mai mult de atât, dacă mergem pe o procedură, aș numi-o eu, dar poate sună așa drastic, faptul că, la fostul credit de 96 de milioane de lei, s-a schimbat ulterior destinația unei sume de la Șincai spre Colonia Pictorilor, dar în bugetul pe 2016 nu am văzut această sumă prevăzută și nu am înțeles de ce.

Dl. primar – Pentru că așa e legea.

Dl. consilier Cozoplean – Care?

Dl. primar - Cea cu privire la acordarea creditelor în cazul în care se avizează de către comisie. Deocamdată, trebuie să obținem avizul comisiei. După ce obținem avizul comisiei, intră în buget.

Dl. consilier Cozoplean - După un răspuns pe care l-am primit din partea angajaților executivului Primăriei, respectiv angajații pe care dvs. îi coordonați, răspuns foarte elaborat, care și pe dl. Ardelean l-a deranjat, am aflat cu stupeoare că Rapoartele comisiilor de specialitate sunt pur și simplu consultative. Vă dau un exemplu: eu personal pot să fiu pictor, nu sunt foarte specialist în materie de construcții, și dacă o să apelez la un specialist din cadrul Primăriei și o să-mi spună că, clădirea „X” e verde, dacă eu nu disting culorile, îl cred pe cuvânt. În fața legii, când sunt tras la răspundere, sunt doar eu. Executivul Primăriei se prevalează de acest lucru. Frumos elaborat și expus de dl. Ardelean care a spus că, mai nou, cei numiți în funcții aruncă totul în sarcina celor aleși.

Dacă așa se întâmplă, e normal să căutăm și noi explicații din partea unor persoane în care avea încredere.

Ni se pun în față niște Rapoarte din partea directorului Direcției Juridice, în care nu putem avea încredere, sunt pur consultative.

Dl. primar – Un singur lucru vreau să vă spun: răspunderea penală este una personală. Aveți grijă ce votați și cum votați. Nu ne faceți pe noi responsabili de acțiunile dvs.

Dl. consilier Cozoplean - Nici vorbă. Tocmai de aceea vă spun.

De aceea v-am spus că nu e un derizoriu solicitarea pe care grupul de consilieri PSD v-a făcut-o cu privire la prezența șefilor de instituții în acel demers electoral.

D-na președinte – Să dăm cuvântul d-lui director Niculae.

Dl. director Mircea Niculae – S-a amintit de Raportul de specialitate pe care l-am făcut și l-am semnat, s-a cerut modificarea sau anularea prin Hotărâre de Consiliu, și în textul Solicitării apar 4 acte normative. E vorba de Legea 94/1992, Legea 24/2000, Ordonanța 119. Acele acte normative nu sunt incidente unei anulări unei Hotărâri de Consiliu. Cele 4 acte normative care sunt invocate în Solicitare nu conduc și nu au niciun text care să contribuie la anularea unei Hotărâri de Consiliu deja aprobată în baza altor acte normative.

Cu privire la Rapoartele de specialitate, într-adevăr nu ne putem substitui Consiliului Local, dar trebuie să informăm care sunt textele incidente care stau la baza elaborării unei HCL. Și atunci, Direcția de specialitate tocmai rolul acesta îl are, de a indica ce texte incidente sunt în cauza respectivă.

Soluția dvs., în cunoștință de cauză, o veți aproba sau o puteți infirma.

D-na președinte – Vă mulțumesc.

Dacă mai sunt luări de cuvânt?

Dacă nu, trecem la punctul nr. 2.

D-na secretar – Trebuie să admitem sau să respingem Plângerea.

D-na președinte – Supunem la vot.

Cine este pentru admiterea Contestației? Cine este împotriva? Cine se abține?

Voci din sală - Deci, concluzia?

7-7. Președintele comisiei de buget finanțe hotărăște.

**2. Informare privind adresa înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 33449/15.12.2015 depusă de Sighet Daniel și Suci Claudiu Sorin prin Cabinet Avocat Individual Andreicuț Florin str. G. Coșbuc nr. 32/33.**

Dl. Gligan Cameliu – Este vorba despre o solicitare din partea celor doi proprietari, pentru un teren care din punct de vedere topografic se află parțial sub strada Școlii din Baia Mare. Terenul are o suprafață de 769 m.p. Aceștia au cumpărat terenul de la moștenitorii proprietarului care, conform unui Decret de expropriere, a fost expropriat pentru realizarea cartierului de tineri, Cartierul Florilor. Persoanele respective au cumpărat prin contract de vânzare-cumpărare.

Am solicitat avizul Serviciului Juridic. Din punct de vedere legal, conform art. 5 din Legea 18/1991,

terenurile care au fost căi de acces sau străzi fac parte din domeniul public.

Întrucât cei doi s-au adresat Consiliului Local, noi v-am supus atenției această Informare. Răspunsul pe care îl vom da, dacă sunteți de acord, va fi unul negativ.

Ei solicită fie să le atribuim teren în altă parte, fie să achiziționăm acel teren.

D-na secretar – Ei solicită schimb sau cumpărare. Dumneavoastră trebuie să vă pronunțați într-un fel. Direcția de Patrimoniu a propus respingerea. Trebuie dat un aviz. Ori mergem pe o hotărâre de schimb, ori mergem pe o hotărâre de cumpărare.

Dl. primar – Trebuie să mandați comisia de negociere să aibă o întâlnire cu ei.

D-na secretar - Mandatarea comisiei.

Dl. consilier Pîrvu – A fost doar o Informare.

D-na președinte – Cine este pentru mandatarea comisiei? Cine este împotriva? Cine se abține?

D-na președinte – Deci se va manda comisia.

**3. Raport de activitate pe anul 2015 al "FUNDAȚIEI BAIJA MARE 2021".**

**Comisia III - prezentare în plen**

D-na Andreea Ciortea, director Fundația Baia Mare 2021 – Prin Hotărârea de Consiliu Local nr. 99 din 17.03.2015 s-a decis înființarea Fundației Baia Mare 2021, care are ca scop să promoveze participarea și accesul la cultură, educație, dezvoltare economică, având ca obiectiv principal dobândirea de către municipiul Baia Mare a Titlului de Capitală Europeană a Culturii în anul 2021, respectiv în 2015 trecerea în lista restrânsă.

În 2015, în data de 10 octombrie, s-a depus Caietul de Candidatură. În data de 11 decembrie, juriul a hotărât ca, din 14 orașe, 4 să rămână în lista restrânsă, respectiv Baia Mare, București, Cluj și Timișoara.

Activitățile din 2015 au vizat susținerea și promovarea candidaturii municipiului Baia Mare până în decembrie, susținerea prezentării pentru candidatură în perioada 7-10 decembrie 2015, realizarea componentei de comunicare

Caietul de Candidatură îl puteți consulta on-line pe "Capitală Culturală 2021.ro", alături de celelalte 13 dosare. Permiteți-mi să spun că este cel mai bun Caiet de Candidatură și din punct de vedere vizual, și al conținutului. S-au realizat aplicațiile pentru facebook, materiale promoționale în vederea unei desfășurări a activităților și a proiectului "Baia Mare Capitală Europeană a Culturii 2021".

7 zile înainte de lansare am făcut Campania pe facebook. Am avut un număr foarte mare de aprecieri. Ne apropiem de 30.000.

Așadar, pentru 2015, obiectivul a fost realizat: calificarea municipiului Baia Mare în lista scurtă a orașelor candidate.

DI. primar – Vreau să vă mulțumesc și dvs., d-nă Ciortea, și colegilor dvs., pentru această implicare și pentru voluntariatul pe care l-ați făcut o bună parte din timp.

Astăzi, după un parcurs de câteva luni în Consiliul Local al câtorva decizii, chiar dacă am fost cel care am susținut fiecare punct pe care l-ați solicitat, chiar dacă am susținut fiecare pas pe care l-ați gândit ca Baia Mare să devină Capitală Europeană a Culturii în 2021, chiar dacă am susținut inclusiv din resursele mele o bună parte a activității echipei care a făcut ca Baia Mare să devină Capitală Europeană a Culturii, chiar dacă am fost unul dintre oamenii care am făcut toate demersurile legale și normale pentru a avea susținerea din partea instituțiilor importante ale Statului Român pentru ca Baia Mare să devină Capitală Culturală Europeană în 2021, astăzi, la această ședință de Consiliu Local, la acest final de ședință de Consiliu Local, vreau să vă anunț pe dvs. și pe băimăreni, cu regret, că sunt pus în cea mai dificilă situație din existența mea ca și băimărean de 37 de ani.

Astăzi trebuie să îmi asum un lucru care nu are niciun fel de legătură cu cine sunt eu și ce simt eu pentru oraș.

O să fac acest lucru ridicând gestul meu la nivel de simbol. Odată, trebuie cineva să-și învețe lecția. Trebuie cei care sunt împotriva acestui oraș să fie arătați cu degetul. Trebuie ca cei care luptă împotriva intereselor orașului să înțeleagă că sunt pe drumul spre întuneric, nu spre lumină.

Pentru că sunt astăzi în această situație foarte dificilă pentru mine și pentru municipiul Baia Mare, vreau să vă anunț că îmi cer eu scuze din partea unora dintre consilierii locali pentru faptul că au sabotat de multe ori proiectele pe care le-ați gândit, au sabotat, prin nevoțarea creditului, proiecte importante care generează, prin devenirea orașului Baia Mare Capitală Culturală Europeană 2021, și dezvoltare economică. Proiecte care, prin devenirea municipiului Baia Mare ca și Capitală Europeană Culturală în 2021, duc bani, prin dezvoltare economică, în buzunarul fiecărui cetățean și fac ca Baia Mare să devină un oraș mai prosper și cunoscut cu adevărat, așa cum fiecare dintre noi băimărenii ni-l dorim.

Vă rog să ne iertați pentru faptul că nu știm de multe ori nici ce înseamnă eforturile dvs., nici ce înseamnă proiectele pe care le-ați gândit și îmi asum eu necunoașterea unora. Îmi cer eu scuze din partea lor.

Vă mulțumesc încă o dată.

D-na președinte – Și eu vă mulțumesc. Dacă mai sunt luări de cuvânt la acest punct? Dacă nu, trecem la Raportul de activitate al Ocolului Silvic.

#### **4. Raport de activitate pe anul 2015 al Ocolului Silvic Municipal Baia Mare.**

##### **Comisia III - prezentare în plen**

*În continuare, dl. director Călin Lupșe prezintă Raportul de activitate pe anul 2015 al Ocolului Silvic Municipal Baia Mare. (acest Raport este anexat la dosarul de ședință)*

DI. primar – Am avut discuții cu privire la faptul că Ocolul Municipal ar putea să revigoreze zona Lacului Ferneziu. Vreau să știu ce demersuri ați făcut în acest sens, având în vedere că dvs. știți foarte bine și istoricul acelei zone și faptul că mulți dintre băimăreni rezonează cu acea zonă.

DI. Călin Lupșe – Este cabana aceea. Am cerut să-și facă o evaluare și să facă o ofertă către Consiliul Local a suprafeței de teren care o deține. Lacul este al nostru. Noi îl administrăm și din punct de vedere al gospodăririi apelor. Noi administrăm și teritoriul din jur. Am intrat chiar din acest an cu lucrări de igienizare în jurul lui.

DI. primar – Am făcut un proiect de hotărâre cu privire la preluarea de către municipiul Baia Mare a lacului Firiza. Acum câteva săptămâni am văzut la coada lacului o mizerie de nedescris. Aș vrea ca dvs., ca și potențiali administratori ai lacului Firiza, să faceți o constatare, prin entități specializate, cu privire la impactul asupra mediului, având în vedere deșeurile care sunt acolo și având în vedere mizeria de acolo, și să cerem în instanță ridicarea dreptului de administrare a Apelor Române asupra acestui lac care alimentează cu apă municipiul Baia Mare.

Veți primi și din partea noastră, dar și din partea Comitetului pentru Situații de Urgență, pe care îl conduc la nivelul orașului, un document cu privire la impactul asupra mediului și asupra populației, cu

privire la aceste deșeurii și, în acest fel, cred că vom putea convinge instanța să ridice dreptul de administrare și să ne dea nouă, Municipiului, dreptul de administrare a acestui lac. Vreau să îmi spuneți lacul Bodi-Ferneziu de câte ori a fost dragat în ultimii 50 de ani? Niciodată. Cred că ar fi ocazia să o faceți acum, ca exemplu că puteți fi buni administratori și ai Barajului. Vreau să veniți cu un proiect săptămâna asta.

DI. Călin Lupșe – Pot să vă spun că se lucrează la niște modificări legislative. La Barajul Firiza luciul de apă este al Apelor Române, iar teritoriul de sub este al Statului Român.

DI. primar – Noi ne raportăm la legile care sunt astăzi. În baza legilor de astăzi, noi trebuie să mergem în instanță și să cerem retragerea dreptului de administrare, pentru că ei pun în pericol sănătatea băimărenilor, cu mizeria pe care o tolerează și o au acolo la coada lacului. Noi, municipiul Baia Mare și Consiliul Local, suntem de acord să vă sprijinim financiar. Dacă veniți cu o reducere a suprafeței de tăieri, suntem dispuși să compensăm noi diferența de venituri.

DI. Călin Lupșe - Noi în așa fel am gândit această situație, încât să diminuăm la minim tăierile. Și, prin acestea, le și susținem și putem face diverse alte probleme. Mergem la minima posibilitate de tăiere.

DI. primar – Spuneți-mi care sunt activitățile cu caracter social pe care le faceți?

DI. Călin Lupșe - În primul rând, toate aceste văi pe care le igienizăm, de multe ori le salubrizăm. Facem acele locuri de popas, avem grijă de poteci. Am făcut ca exploatarea să se facă numai cu firme specializate în domeniul silvic. Nu mai lăsăm populația cu topoare în pădure, să nu facem probleme.

DI. primar – Totuși, sunt 28.000 m.c.

DI. Călin Lupșe - 28.000 m.c. din care sunt 14.000 m.c. proveniți din operațiuni culturale, până la inclusiv răritură care face ca generația următoare să aibă pădure. Sunt lucrări până în 70 de ani care se aplică arboretului, iar vârsta de exploatabilitate este 120 de ani. Silvicultura se face pe planuri decenale.

DI. primar – Dar cred că nu e nimic rău în a face o evaluare.

DI. Călin Lupșe – Nu e nicio problemă. Chiar așteptăm să se facă această evaluare și să facem și comparație cu alte zone. Noi respectăm regulile silvice. Garda Forestieră ne verifică. Respectăm legislația silvică. Dacă vorbim de partea socială, ne referim și la problema tratării castanului comestibil. Am reușit să facem tratamente și încep să se vadă rezultatul. Noi am vrea să continuăm.

DI. primar – Spuneți-mi care este tipul de gestiune a activității pe care o aplicați acum? Pentru cei 28.000 m.c. mergeți prin licitație pe picior, și acordați posibilitatea operatorilor economici să intre în pădure și să taie lemnul, sau vindeți lemnul în rampă, explotând dvs., Ocolul, și ducând lemnul în rampă și de acolo vânzându-l?

DI. Călin Lupșe – Până la această dată, anul acesta am explotat doar prin prin licitații de prestări de servicii cu firme atestate din punct de vedere al atestării și am făcut undeva la 3200 m.c. de masă lemnoasă, numai din depozit din Ferneziu. Lemnul de foc l-am vândut numai din depozit din Ferneziu. Fiind indicatori de suprafață și lemnul nevandabil, este foarte bine să încercăm să mai vindem și pe picior, la cei cu cai, să se respecte regulile silvice. Nu avem posibilitatea de a face noi această exploatare întru totul.

DI. primar – De ce nu aveți posibilitatea? Aveți posibilitatea legal să contractați astfel de activități cu diverse societăți comerciale.

DI. Călin Lupșe - Asta facem acum.

DI. primar - Da, dar pe ei nu-l plățiți, lor le dați lemnul.

DI. Călin Lupșe - Nici vorbă. Totul se vinde în loc măsurat și în depozit.

Dl. primar – Dvs.spuneți că astăzi nu vindeți nimic pe picior?

Dl. Călin Lupșe – Nu.

Dl. primar – Nici un parchet?

Dl. Călin Lupșe – Mai sunt vreo 2-3 care sunt cu termen de exploatare, vândute de anul trecut.

Dl. primar – Înăștia 28.000 m.c. Intră vreun parchet exploatat de către cei care cumpără masa lemnoasă?

Dl. Călin Lupșe - Asta rămâne la latitudinea proprietarului, respectiv Consiliului Local, să stabilească în ce manieră exploatează.  
Toate lucrările costă foarte mult.

Dl. primar – Numai la Ocolul Sivlic costă, la primar nu costă. Primarul care merge să taie lemn și să facă din el chereștea, costă. E același cost și pentru el. La vânzare trebuie să înglobați costurile respective. Doar că nu dați posibilitatea unor șmecherii între cel care vine să taie și pădurarul care trebuie să îi facă acolo măsurarea în teren, să-l marcheze. Mai beau câte o pălincă, văd cât e de gros, cât e de lung.

Dl. Călin Lupșe – Nu-i chiar așa.

Dl. primar – Știm foarte bine: dacă undeva se dorește să se eludeze legea, respectiv să se genereze ceva nelalocul lui, lucrul ăsta se întâmplă în principal în parchet, în teren.

Ziceți dl. Rob. Dvs. știți, că sunteți la Corpul de Control.

Dl. consilier Rob – Și dvs. aveți dreptate, dl. primar.

Dl. primar - Haideti să vedem cum facem să gestionăm lucrurile astea.

Dl. consilier Rob – Ar fi ideal să se poată gestiona tot lemnul din pădure într-un depozit sau mai multe depozite. Nu se poate. Se încearcă momentan la Romsilva externalizarea a tot ce înseamnă activitatea de exploatare. Romsilva să se ocupe numai de partea de cultură a pădurii, și alte structuri să se ocupe numai de exploatare. Treaba silvicultorului ar fi până la darea spre exploatare a aceluși lemn. Sunt alte multe preocupări de natură silviculturală și de logică care preocupă pe silvicultor. Se poate face și un pic de economie în spiritul și în natura a tot ce înseamnă Parc Natural.

Dl. consilier Pop Ștefan – Săptămâna trecută, când a plouat, am fost pe Valea Usturoiului. Drumul acela nu am cuvinte cum să-l descriu. Am înțeles că drumul este catalogat județean. Este inadmisibil ca noi să lăsăm drumul ăla în halul în care este acum. Eu zic că trebuie să rezolvăm și problema cu acest drum.

Dl. primar – Mă forțați să spun niște lucruri acum. Aș vrea să știu de ce Agenția de Protecție a Mediului și Garda de Mediu nu se implică cu privire la lucrările care se fac în acea zonă, de către anumiți indivizi. De ce Inspekția de Stat în Construcții nu se implică? Am făcut nenumărate solicitări pentru a merge în zonă și a verifica modul în care au mutat acolo munții, unii și alții. Vreau să îi rog pe colegii de la Juridic să verifice forma legală prin care, în 2010, au fost puse în legalitate construcțiile de pe Valea Usturoiului. Nu înseamnă că, dacă ești autoritate locală, poți să pui orice în legalitate. Trebuie să se respecte niște reguli. Vreau să întreb dacă s-au respectat normele legale.

Dl. Niculae, vă rog să ne faceți, până la următoarea ședință, o verificare - 2010 punerea în legalitate a construcțiilor de pe str. Usturoiului. Degeaba facem drumul acum, dacă acolo intră utilaje grele. Avem și problema exploatărilor de pe Valea Usturoiului.

Dl. consilier Pop Ștefan - Lucrările de renovare, după incidentele care au fost pe acolo, sunt gata. Drumul se poate face fără niciun fel de problemă. Dvs. spuneți un lucru extraordinar. Eu vreau să spun legat de acea contestație pe care a prezentat-o dl. Gilgan. Nu vă aduceți aminte când Vitalul a pus un excavator pe str. Griviței și repede a venit omul și a spus că e terenul lui. Deci, a fost pus în

posesie pe teren pe conducta veche. Sunt lucruri care s-au petrecut și nimeni nu vrea să le dea de cap.

Dl. primar - Dvs. trebuie să fiți cel care ține lanterna în mână, că știți istoria orașului.

Dl. consilier Pop Ștefan – Este dl. Gavra? Că vreau să îi spun ceva. A fost în serile trecute. Nu am avut telefonul la mine. Am o rugămintă: mai puneți din inspectoriiăștia ai dvs. , că toți arată bine, ca și noi doi. Dormeau niște oameni amărâți în spate la Dacia. Eram cu bicicleta. Nu am avut telefonul la mine și m-am dus la Primărie, l-am rugat pe băiatul de la Primărie să trimită mașina să îi ia de acolo. Nu erau băuți, dar erau oameni ai străzii, înghețați de frig. Dl. primar, iertați-mă, nu se poate așa ceva.

Dl. primar – Vreau să le mulțumesc celor doi antrenori ai Handbal Club Municipal Bala Mara, care sunt alături de noi. l-am invitat pentru a le mulțumi pentru parcursul pe care l-au avut până acum, pentru a-i încuraja pentru ceea ce au de făcut de acum încolo.

Urmează o perioadă foarte complicată din punct de vedere competițional și din perspectiva reconstrucției.

Va veni momentul în care trebuie să ne uităm la cine suntem noi din punct de vedere al handbalului feminin. Vreau să ne uităm și la piramida sportivă și să facem o enlitate de genul Academiei Minaur la băieți, așa să facem și la fete o Academie de genul ăsta. Să nu mai dăm zeci de mil de euro la tot felu de jucătoare care nu aduc niciun plus pentru oraș, pe termen lung. Să avem o structură de jucătoare românce și doar câteva vârfuri, una sau două, pe care să le aducem din altă parte, doar în momentul în care vrem să accedem în vârf.

Eu cred că va veni acea perioadă în care veți avea posibilitatea să discutați și cu colegii din Consiliul Local , cu privire la modul în care creionați echipa pentru sezonul următor.

Dl. antrenor, cu dl. Băban avem planuri administrative. Cu dvs. avem următorul plan: ați fost antrenorul și sunteți antrenorul echipei de tineret care a câștigat un Campionat Mondial. Eu cred că multe dintre fetele acelea pot să se regăsească într-o echipă care în 2-3 ani poate să aibă un cuvânt de spus în handbalul european. O astfel de echipă va avea relevanță și pentru handbalul național și pentru echipa națională.

Eu aș fi cel mai fericit dacă am putea să facem o echipă în Baia Mare, care să fie aproape similară cu echipa națională a României. Trebuie un pic să ne uităm la ceea ce înseamnă interes al echipei naționale. Aveți toată încrederea noastră că sunteți cel care puteți să faceți o astfel de echipă și să abordați jucătoare tinere, de valoare, din România, pentru a face aici o echipă care să asigure un parcurs spre vârful piramidei. Altfel, va fi doar o emoție de moment care se va sfârși la fiecare sfârșit de campionat.

Cred că e important modul în care ne construim aici un club, o academie pentru junioare, respectiv o echipă de senioare care să aibă o relevanță la nivel național. La nivel național mă refer de echipă națională a României.

Astăzi am făcut hărțile pentru doi care vor gestiona Clubul Minaur, clubul Minaur care va deveni probabil Handbal Club Municipal Minaur, pentru a putea, cel puțin la nivel de emoție, și nici nu a fost dorința noastră, să eliminăm denumirea de HCM, dar echipa de fete va rămâne HCM, iar echipa de băieți va rămâne Minaur, așa cum echipa de fotbal va deveni Minerul.

Prin o construcție pe structura sportivă a municipiului Baia Mare putem să avem o chestiune clară din punct de vedere legal, dar și o chestiune mult mai eficientă din punct de vedere competițional. Va fi o lună în care vreau să punem la punct, împreună cu colegii și cu alții din sport, toate lucrurile pe care le gândim pentru sezonul următor.

Vreau să vă asigur că, din momentul în care vor accepta și cel de la Clubul HCM Baia Mare, parteneriatul, respectiv asocierea cu Minaur, vom putea să sprijinim și să finanțăm toate activitățile pe care le desfășurați.

Eu cred că, în zilele următoare, se poate semna acest contract de asociere, după care, la sfârșitul sezonului, vom trece la preluarea echipelor.

Să nu vă așteptați la lucruri foarte generoase. Să știți că, într-o echipă, ca și într-o comunitate, ca și într-o pădure, sunt și copaci verzi și copaci uscați. Așteptați-vă și la trădări, nu vă așteptați doar la aplauze și la aprecieri. Fiți convinși că le gestionăm pe toate.

Dl. antrenor - Sperăm să fie bun sezonul ăsta al nostru. Acuma se trage linie la un sezon foarte greu pe toate planurile. Dvs. le știți mai bine. Și echipa noastră, și echipa națională a României, cel puțin în următoarea lună, va trage o linie pentru viitor.

Noi vrem să ne pregătim cât putem de bine. Ne bucurăm că suntem aici. Perioada asta de 1-10 aprilie să fie și o bucurie a noastră că suntem în compania campionilor Europei.

DI. primar – Important e să ne simțim bine.

DI. antrenor Băban - Vă mulțumesc că ne-ați invitat. Vreau să vă spun că, de anul trecut, am pornit de la reconstrucția unei Academii, ne-am reînființat clasele cu program de handbal la Școala Nicolae Iorga. Avem și Anghel Saligny. Este și Universitatea. Deci, este cadru organizatoric. Avem totul, numai să ne adunăm noi un pic și să ne punem în ordine cu asta.

DI. primar – Aveți mandatul nostru să adunați toți antrenorii pentru copii, în primul rând, și pentru juniori. Săptămâna asta sau săptămâna viitoare ne chemați și pe noi, primar, consilierii locali, presă, la o discuție despre cum facem o Academie a municipiului Baia Mare pentru handbal fete. Nu cluburi private, nu Cuprom, ci municipiul Baia Mare.

DI. antrenor Băban – Da, se poate. Să vină toți. Se poate, împreună.

DI. primar – Înainte de a încheia ședința, vreau să vă spun că am pregătit un proiect de hotărâre pentru a vota viceprimarul municipiului Baia Mare.

Avem propunerea unui grup de consilieri, în acest sens, pentru ca doamna Ghinea să devină viceprimar al municipiului Baia Mare.

Bănuiesc că cel mai elegant ar fi să dăm șansa și celorlalți consilieri să fie prezenți la acest eveniment important al municipiului Baia Mare și atunci cu siguranță, prin vot secret, vom proceda la alegerea viceprimarului, anunțându-vă, pe un grup important de consilieri, că o susținem pe doamna Ghinea pentru a deveni viceprimar al municipiului Baia Mare.

Vă mulțumesc.

Nemaifiind alte discuții, Ordinea de zi a ședinței fiind epuizată, se încheie prezentul proces verbal.

Secretar,  
Lia Mureșan



Președinte de ședință,  
Laura Ghinea

